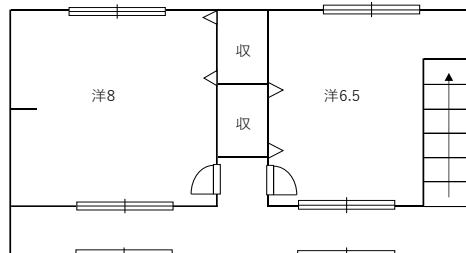


1階



2階



売住宅	中古戸建	〒 715-0014			
所在地	井原市七日市町3794-4				
交通	井原鉄道	井原駅 より徒歩 18分			
		バス停 より徒歩 分			
価格	本体価格	1298 万円(税込)			
	諸経費	300 万円(税込)			
建物	構造	木造	規模	2階建	
	間取	5LDK	築年月	1983 年月不明	
	建物面積	1階	103.72 m ² (31.37 坪)		
		2階	34.57 m ² (10.46 坪)		
	延べ	138.29 m ² (41.83 坪)			
土地	土地面積	211.16 m ² (63.87 坪)			
	私道負担	なし			
	地目	宅地	土地権利	所有権	
	接道状況	南 側幅員 12 m 公道 に約 12.5 m 接面			
	都市計画	非線引区域	用途地域	無指定	
	建ぺい率	60 %	容積率	200 %	
	他の法令上の制限				
設備	電気 水道 浄化槽 プロパンガス TVモニターホン 全室照明 給湯器 駐車場3台				
近隣施設	小学校	出部小学校	まで徒歩約 29分		
	中学校	井原中学校	まで徒歩約 24分		
	保育所	きのこ保育園	まで徒歩約 19分		
	スーパー	ハート井原店	まで車で約 4分		
施工内容	水回り設備交換 浄化槽新設 内装クロス貼替 外壁塗 室内建具交換 全室網戸張替え 玄関ドア交換 床材貼替 照明器具交換 TVモニターホン設置 等				
取引態様	売主	引渡	相談		



株式会社森脇工業 不動産事業部

広島県福山市引野町三丁目24番22号

広島県知事 (1) 第10870号

*ご内覧ご希望時はいつでも対応します！

☎ : 0120-825621

TEL : 084-982-5621

FAX : 084-982-5622