

インターネット

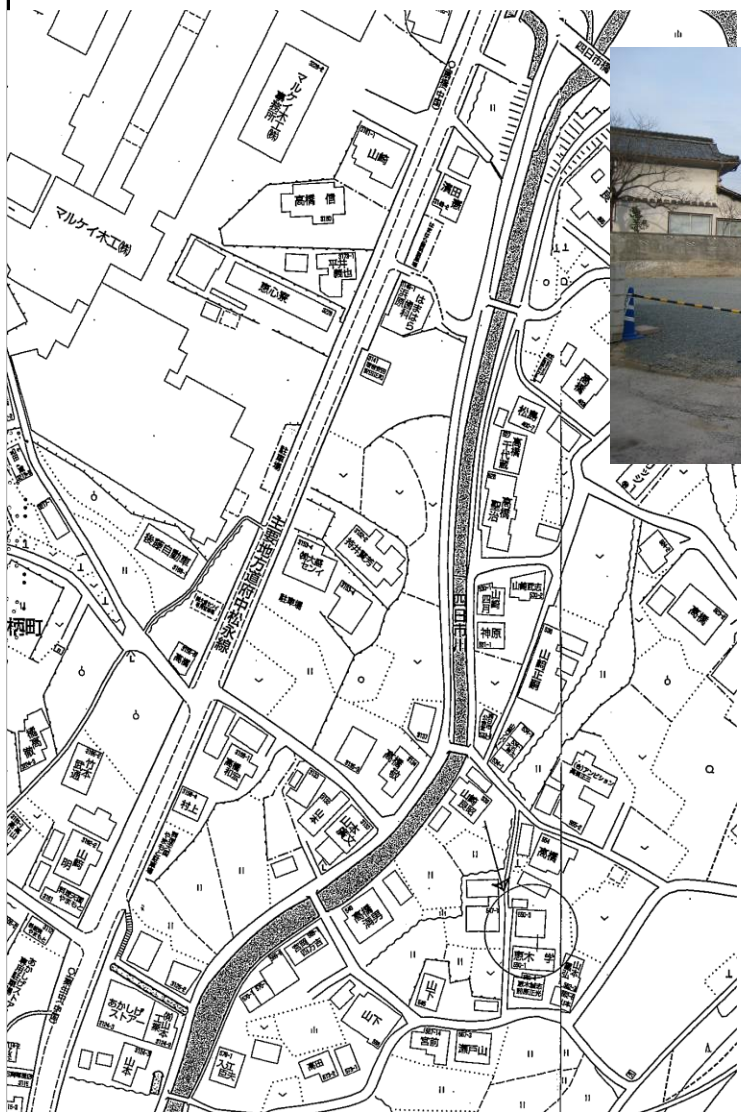
情報誌

画像

写真の貼り付け不可

郵便番号 7260023

売土地



所在地	府中 区 栗柄 町 550-1 郡 村 550-3	
交通	福塩 線	高木 駅まで徒歩 24 分 バス乗車 分 分 バス停より徒歩 分
価 格	400 万円(消費税を含む)	
土地面積	● 公簿 ③ 共有 ( 坪 ) ② 実測 469.98 m <sup>2</sup>	私道面積 m <sup>2</sup>
建物面積	延べ ( m <sup>2</sup> 1階 ( m <sup>2</sup> 2階 ( m <sup>2</sup> 3階 ( m <sup>2</sup> 坪 )	
間 取	( ) ①ワンルーム ② K ③ DK ④ LK ⑤ LDK ⑥ SK ⑦ SDK ⑧ SLK ⑨ SLDK	
築 年 月	西暦 年 月 *月まで記入	規模 ( )階建て
構 造	① 木造 ② ブロック造 ③ 鉄骨造 ④ 軽量鉄骨 ⑤ 重量鉄骨 ⑥ RC ⑦ SRC ⑧ PC ⑨ その他 ( )	
備考		
土地権利	● 所有権 ② 地上権 ③ 賃借権	
登記地目	● 宅地 ② 田 ③ 畑 ④ 山林 ⑤ 雑種地 ⑥ 原野 ⑦ その他 ( )	
都市計画	● 市街化 ② 調整 ③ 非線引 ④ 都計外	
用途地域	① 1種低 ② 2種低 ③ 1種中高 ④ 2種中高 ● 1種住 ⑥ 2種住 ⑦ 準住 ⑧ 近商 ⑨ 商業 ⑩ 準工 ⑪ 工業 ⑫ 工専 ⑬ 無指定	
建ぺい率	60 %	容積率 160 %
他の法令上の制限	① 防火地域 ② 準防火地域 ③ 高度地区 ④ 高度利用地区 ⑤ 風致地区 ⑥ 文教地区 ⑦ その他 ( )	
角 地	● 非角地 ② 角地 ③ 三方道路 ④ 四方道路 ⑤ 接道位置指定 ① 有 ② なし	
接道幅員	( 西 ) 側幅員 2.5 m ( 公・私 ) 道に	18 m 接面
接道方向	① 北 ② 北東 ③ 東 ④ 東南 ⑤ 南 ⑥ 南西 ● 西 ⑧ 北西	
現 況	① 所有者居住中 ● 空家 ③ 賃貸中 ④ 未完成 平成 年 月 予定	
設 備	① 電気 ② 上水道 ③ 下水道 ④ 浄化槽 ⑤ 側溝 ⑥ 都市ガス ⑦ プロパンガス ⑧ 車庫 ⑨ 冷房 ⑩ 暖房 ⑪ ガス給湯 ⑫ 電気温水器	
引 渡	① 即時 ● 相談 ③ 指定有 (平成 年 月 上・中・下旬)	
報 酬 額	● 分かれ ② その他 ③ 相談	

商号	株式会社 森脇工業 不動産事業部	免許番号	取引態様	● 売主 ② 代理 ③ 専任 ④ 専属専任 ⑤ 一般	担当者
事務所所在地	広島県福山市引野町3丁目24番22号	広島県知事 (1) 第10870号	電話番号	TEL 084-982-5621 FAX 084-982-5622	

◎センター登録有効期間は受付日より90日間有効

◎郵便番号、網掛け太枠内は必須項目です。

◎インターネット 情報誌 画像を希望されない場合は  を付けてください。

※条件等欄記入について

①敷地が定期借地権であるときは、保証金、敷金等の額 ②価格のほかに施設等に関する費用を要するときは、その旨及びその額

③連棟式住宅であるときは、その旨 ④敷地が借地であるときは、当該借地権の種類(旧法の適用を受けるものについてはその旨)内容及び借地期間(借地権の譲渡又は転賃をする場合は、残存期間)及び1ヶ月当たりの借地料 ④国土法による許可又は事前届出を要するときはその旨