

再生住宅完成 申込受付中!

福山市城興ヶ丘

【4LDK】1,298万円(税込)

※手数料・諸経費は別途

ローン
支払例

月々35,443円

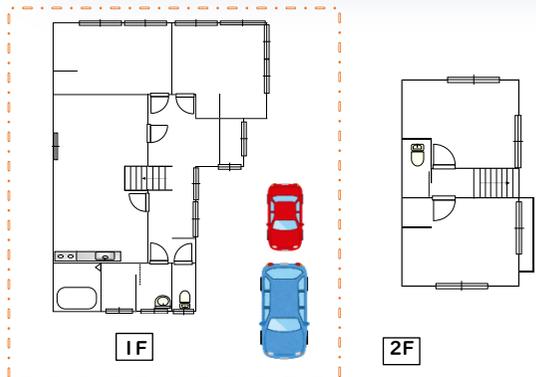
金利 0.8%・35年払いボーナス払い 0円
※金融機関により、若干の差異が生じる可能性あり



オープンハウス開催します!! 2021.6.19-20, 2021.6.26-27

*コロナウイルス感染拡大防止のため、無人での対応も可能です!

まずは一度ご覧ください!! 新築物件と比べてみてください!



【物件概要】■構造/木造2階建て■間取り/4LDK■土地面積/223.40㎡(67.57坪)■建物面積/111.40㎡(33.70坪)■駐車場/2台可■築年月/1977年5月■地目/宅地■土地権利/所有権■都市計画/市街化区域■用途地域/第一種中高層住居専用地域■接道状況/西側幅員5.2mの公道へ約13m接道■法令制限/景観法・宅地造成等規制法■交通/JR山陽本線大門駅まで徒歩約14分■学区/大津野小学校・大門中学校■設備/電気・上水道・下水道・都市ガス■引渡/即時■取引態様/売主

○水回り設備すべて新品!

トイレ
便器自動開閉機能付き
2階にもあります!

キッチン
2550サイズ 都市ガス3ロコンロ

洗面台
600サイズ シャワー付き

ユニットバス
1616サイズ

○室内フルリノベーション!

クロス・床材すべて貼替
床材はフロアタイルを使用し、
お手入れ簡単です!

照明器具完備
各部屋・廊下 すべて照明設置済み
リモコン等含めすべて新品です

エアコン1台新設
TOSHIBA 新品エアコン1台新設
白蟻防除施工済み

施工より5年の保証書付き
使いやすく間取り変更済
広いリビングや今流行りの洗面
脱衣室をセパレートに!
大型の玄関収納も新設済

○生活しやすい便利な立地!

スーパー
ハローズ大門店 徒歩約12分

ドラッグストア
ザグザグ大門店 徒歩約10分

ディスカウントストア
ザ・ビッグ大門店 徒歩約7分

保育所
大津野こども園 徒歩約4分

コンビニ
セブンイレブンは 徒歩約8分

土・日 も対応いたします! まずはお気軽にお問い合わせください!



株式会社森脇工業

不動産事業部

☎0120-825621

広島県福山市引野町3丁目24番22号

●宅地建物取引営業許可/広島県知事(1)第10870号 ●建設業許可(特-2)第34879 ●(公社)広島県宅地建物取引業協会 ●(公社)全国宅地建物取引業保証協会

ホームページ



Instagram



LINE

