

インターネット 情報誌 画像

写真の貼り付け不可

郵便番号 7202104

売住宅 ●一戸建住宅 ②テラスハウス



◇◆リフォーム済です◆◇
お気軽にお問合せくださいませ！

オール電化の家



| | |
|----------|--|
| 所在地 | 福山 ^区 市 ^郡 神辺 ^町 村 道上 2514-2 |
| 交通 | JR福塩線 道上駅まで徒歩 19分 バス乗車 分 分 分 バス停より徒歩 分 |
| 価格 | 1,398 万円(消費税を含む) |
| 土地面積 | ●公簿 ③共有 (59.29 坪) 私道面積 m ² ②実測 196.00 m ² |
| 建物面積 | 延べ 111.80 m ² 84.80 m ² 27.00 m ² m ² (33.82 坪) 1階 (25.65 坪) 2階 (8.17 坪) 3階 (坪) |
| 間取 | (4) ①ワンルーム ②K ③DK ④LK ●LDK ⑥SK ⑦SDK ⑧SLK ⑨SLDK |
| 築年月 | 西暦 1977年 4月 *月まで記入 規模 (2)階建て |
| 構造 | ●木造 ②ブロック造 ③鉄骨造 ④軽量鉄骨 ⑤重量鉄骨 ⑥RC ⑦SRC ⑧PC ⑨その他() |
| 条件等 | 条件欄記入項目: 下記項目に該当する場合に記入する |
| 土地権利 | ●所有権 ②地上権 ③賃借権 |
| 登記地目 | ①宅地 ②田 ③畑 ④山林 ●雑種地 ⑥原野 ⑦その他() |
| 都市計画 | ①市街化 ●調整 ③非線引 ④都計外 |
| 用途地域 | ①1種低 ②2種低 ③1種中高 ④2種中高 ⑤1種住 ⑥2種住 ⑦準住 ⑧近商 ⑨商業 ⑩準工 ⑪工業 ⑫工専 ●無指定 |
| 建ぺい率 | 60% 容積率 200% |
| 他の法令上の制限 | ①防火地域 ②準防火地域 ③高度地区 ④高度利用地区 ⑤風致地区 ⑥文教地区 ●その他(宅地造成工事規制区域) |
| 角地 | ●非角地 ②角地 ③三方道路 ④四方道路 ⑤側位置指定 ①有 ●なし |
| 接道幅員 | (西) 側幅員 約4 m (公・私) 道に 約12 m 接面 |
| 接道方向 | ①北 ②北東 ③東 ④東南 ⑤南 ⑥南西 ●西 ⑧北西 |
| 現況 | ①所有者居住中 ●空家 ③賃貸中 ④未完成 令和 年 月 予定 |
| 設備 | ●電気 ●上水道 ③下水道 ●浄化槽 ⑤側溝 ⑥都市ガス ⑦プロパンガス ⑧車庫 ⑨冷房 ⑩暖房 ⑪ガス給湯 ●電気温水器 |
| 引渡 | ①即時 ●相談 ③指定有(令和 年 月 上・中・下旬) |
| 報酬額 | ●分かれ ②その他 ③相談 |

| | | | | | | |
|--------|--------------------|------|-------------------|------|---|-----|
| 商号 | 株式会社森脇工業 不動産事業部 | 会員番号 | 免許番号 | 取引態様 | ●売主 ②代理 ③専任 ④専属専任 ⑤一般 | 担当者 |
| 事務所所在地 | 広島県福山市引野町三丁目24番22号 | | 広島県知事 (1) 第10870号 | 電話番号 | フリーダイヤル 0120-825621 TEL 084-982-5621 FAX 084-982-5622 | |

◎センター登録有効期間は受付日より90日間有効

◎郵便番号、網掛け太枠内は必須項目です。

◎インターネット 情報誌 画像を希望されない場合は を付けてください。

※条件等欄記入について

①敷地が定期借地権であるときは、保証金、敷金等の額 ②価格のほかに施設等に関する費用を要するときは、その旨及びその額
③連棟式住宅であるときは、その旨 ④敷地が借地であるときは、当該借地権の種類(旧法の適用を受けるものについてはその旨)内容及び借地期間(借地権の譲渡又は転賃をする場合は、残存期間)及び1ヶ月当たりの借地料 ④国土法による許可又は事前届出を要するときはその旨