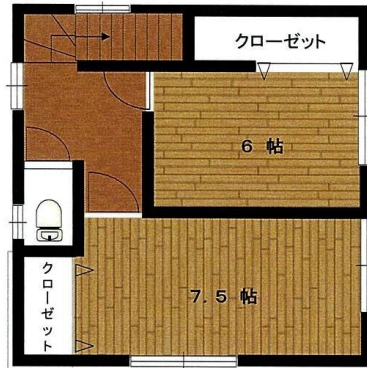
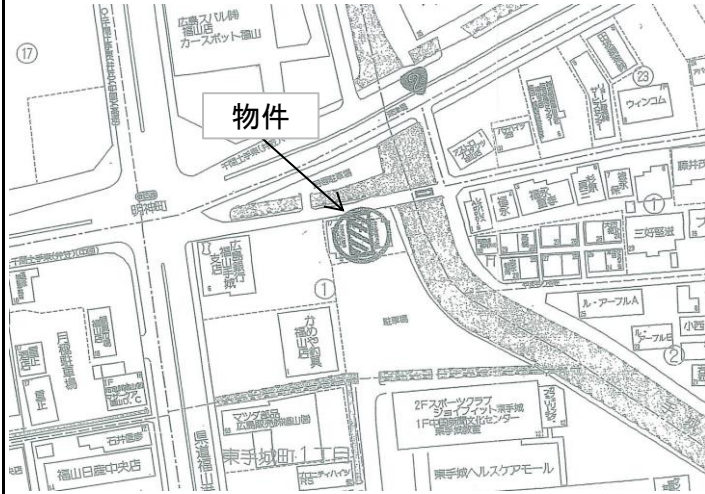


インターネット 情報誌 画像

写真の貼り付け不可

郵便番号 7210962

売住宅 ●一戸建住宅 ②テラスハウス



リフォーム済です  
お気軽にお問合せくださいませ。

オール電化の家



所在地 福山市 東手城町 一丁目 1-18

交通 JR山陽本線 東福山 駅まで徒歩 13分  
バス乗車 分 バス停より徒歩 分

価格 1,798 万円(消費税を含む)

土地面積 ●公簿 ③共有 (44.79 坪) 私道面積 m<sup>2</sup>  
②実測 148.07 m<sup>2</sup>

建物面積 延べ 81.15 m<sup>2</sup> 46.37 m<sup>2</sup> 34.78 m<sup>2</sup> m<sup>2</sup>  
(24.54 坪) 1階 (14.02 坪) 2階 (10.52 坪) 3階 ( 坪)

間取 ( 3 ) ①ワンルーム ②K ●DK ④LK ⑤LDK  
⑥SK ⑦SDK ⑧SLK ⑨SLDK

築年月 西暦 1979 年 11 月 \*月まで記入 規模 ( 2 )階建て

構造 ●木造 ②ブロック造 ③鉄骨造 ④軽量鉄骨 ⑤重量鉄骨  
⑥RC ⑦SRC ⑧PC ⑨その他 ( )

条件等 令和2年度固定資産税額 円  
条件欄記入項目: 下記項目に該当する場合に記入する

土地権利 ●所有権 ②地上権 ③賃借権

登記地目 ●宅地 ②田 ③畑 ④山林 ⑤雑種地 ⑥原野 ⑦その他 ( )

都市計画 ●市街化 ②調整 ③非線引 ④都計外

用途地域 ①1種低 ②2種低 ③1種中高 ④2種中高 ⑤1種住 ⑥2種住  
⑦準住 ⑧近商 ⑨商業 ●準工 ⑩工業 ⑪工専 ⑫無指定

建ぺい率 60 % 容積率 180 %

他の法令 ①防火地域 ②準防火地域 ③高度地区 ④高度利用地区  
⑤風致地区 ⑥文教地区 ●その他 ( 景観法 )

角地 ●非角地 ②角地 ③三方道路 ④四方道路 ⑤三方道路 ⑥四方道路 ⑦三方道路 ⑧四方道路 ⑨三方道路 ⑩四方道路 ⑪三方道路 ⑫四方道路 ⑬三方道路 ⑭四方道路 ⑮三方道路 ⑯四方道路 ⑰三方道路 ⑱四方道路 ⑲三方道路 ⑳四方道路 ㉑三方道路 ㉒四方道路 ㉓三方道路 ㉔四方道路 ㉕三方道路 ㉖四方道路 ㉗三方道路 ㉘四方道路 ㉙三方道路 ㉚四方道路 ㉛三方道路 ㉜四方道路 ㉝三方道路 ㉞四方道路 ㉟三方道路 ㊱四方道路 ㊲三方道路 ㊳四方道路 ㊴三方道路 ㊵四方道路 ㊶三方道路 ㊷四方道路 ㊸三方道路 ㊹四方道路 ㊺三方道路 ㊻四方道路 ㊼三方道路 ㊽四方道路 ㊾三方道路 ㊿四方道路

接道幅員 ( 北 ) 側幅員約4.5 m ( 公・私 ) 道に 約8 m 接面

接道方向 ●北 ②北東 ③東 ④東南 ⑤南 ⑥南西 ⑦西 ⑧北西

現況 ①所有者居住中 ●空家 ③賃貸中 ④未完成 令和 年 月 予定

設備 ●電気 ●上水道 ③下水道 ●浄化槽 ⑤側溝 ⑥都市ガス  
⑦プロパンガス ⑧車庫 ⑨冷房 ⑩暖房 ⑪ガス給湯 ●電気温水器

引渡 ①即時 ●相談 ③指定有(令和 年 月 上・中・下旬)

報酬額 ●分かれ ②その他 ③相談

商号 株式会社森脇工業 不動産事業部  
事務所所在地 広島県福山市引野町三丁目24番22号

会員番号 免許番号 取引態様 ●売主 ②代理 ③専任 ④専属専任 ⑤一般 担当者  
広島県知事 (1) 第10870号 電話番号 フリーダイヤル 0120-825621  
TEL 084-982-5621 FAX 084-982-5622

◎センター登録有効期間は受付日より90日間有効

◎郵便番号、網掛け太枠内は必須項目です。

◎インターネット 情報誌 画像を希望されない場合は  を付けてください。

※条件等欄記入について

①敷地が定期借地権であるときは、保証金、敷金等の額 ②価格のほかに施設等に関する費用を要するときは、その旨及びその額  
③連棟式住宅であるときは、その旨 ④敷地が借地であるときは、当該借地権の種類(旧法の適用を受けるものについてはその旨)内容及び借地期間(借地権の譲渡又は  
転賃をする場合は、残存期間)及び1ヶ月当たりの借地料 ④国土法による許可又は事前届出を要するときはその旨